

## PAKETE & PREISLISTE (Stand: 08.04.2022)

Schöne Arbeitsplätze / Büros / Meetingräume & Geschäftsadresse zu vermieten.

### COWORKING – Dein schöner Arbeitsplatz

Coworking Arbeitsplatz	Geschoss	Tarif / Monat
- Fixdesk Coworking mit Postfach - Shared Desk	EG	220,00€, netto, warm 150,00 €, netto, warm

**Kündigungsfristen:**

Fix Desk und shared Desk Coworking – Arbeitsplatz 3 Monate zum Monatsende.

### BUEROS (pro Monat)

Räume	Geschoss	Größe	Tarif / Monat
10 Büroeinheiten	EG – 2. OG	15 – 25qm	220 – 350 €, netto, warm

Die Kündigungsfrist für einen Büroraum beträgt 3 Monate zum Monatsende.

### PAKETE:

Leistungen	Büros	Coworking
Kaltmiete	X	X
Nebenkosten (Strom, Wasser, Heizung, Müll)	X	X
Schlüssel 1-2x Haustür 1-2x Büroraum	X	X (1x Haustür)
Glasfaser-Internet	X	X
Schreibtisch + Stuhl	-	X
Postfach im Haus	X	X

Pro Schlüssel sind 50€ Kautions zu hinterlegen. Die Kündigungsfrist für ein Postfach beträgt 3 Monate zum Monatsende.



Coworking, Startup Hub & Innovationsnetzwerk  
Ostbahnhofstr. 7 | 87437 Kempten | [www.gruendervilla.de](http://www.gruendervilla.de) | [willkommen@gruendervilla.de](mailto:willkommen@gruendervilla.de)

## WEITERE LEISTUNGEN:

---

Leistung	Preis
Zusatzschlüssel	20,00 € + 50,00 € Kautions
Büroreinigung	1,50 € / qm / netto
Geschäftsadresse / Postfach	49,00 € / Monat / netto
Besprechungsraum mieten (Mo. - Fr. 09 - 17 Uhr)	Halber Tag: 140,- Euro, netto Tagesticket: 190,- Euro, netto
Office Drucker Pauschale / monatlich	10,- Euro, netto

Die Kündigungsfrist für ein Postfach beträgt 3 Monate zum Monatsende.  
Die Kündigungsfrist für die Druckernutzung beträgt 1 Monat zum Monatsende.

## COWORKING ALLGÄU / PARTNERSPACES / ARBEITSPLÄTZE :

---

Sie haben ein Gemeinschaftsbüro, das Sie im Allgäu sichtbar machen möchten?  
Wir platzieren Ihren Arbeitsraum (einzelne Schreibtische / Büros) dauerhaft auf unserer Website und kommunizieren bei Leerstand über unsere reichweitenstarken Kanäle (Website / Facebook, Instagram, Newsletter) Ihr Angebot. Inklusive Profil auf [www.gruendervilla.de/coworking-allgaeu](http://www.gruendervilla.de/coworking-allgaeu) bei Bedarf Kommunikation von Leerstand (max. 3-5 anzeigen pro Jahr) → abo plus: 5-10 Anzeigen jährlich

Abopreis normal / monatlich bei 12 Monaten Laufzeit & 3 Monaten Kündigungsfrist: 30,- Euro, netto zzgl. 19% MwSt.

Abopreis plus / monatlich bei 12 Monaten Laufzeit & 3 Monaten Kündigungsfrist: 60,- Euro, netto zzgl. 19% MwSt.

## MIETANFRAGEN:

---

Für Mietanfragen wenden Sie sich gerne an Herrn Simon Schnetzer:

**mobil:** 0178 147 14 97

**email:** [willkommen@gruendervilla.de](mailto:willkommen@gruendervilla.de)

**web:** [www.gruendervilla.de](http://www.gruendervilla.de)  
[www.facebook.de/gruendervilla](https://www.facebook.de/gruendervilla)  
[www.instagram.com/gruendervilla](https://www.instagram.com/gruendervilla)

Gründervilla GbR, Geschäftsführer: Thomas Herzhoff & Simon Schnetzer | Ostbahnhofstr. 7 | 87437 Kempten  
[www.gruendervilla.de](http://www.gruendervilla.de) | [willkommen@gruendervilla.de](mailto:willkommen@gruendervilla.de) | [facebook.de/gruendervilla](https://facebook.de/gruendervilla) | [instagram.com/gruendervilla](https://instagram.com/gruendervilla)

Bankverbindung: GLS Bank | IBAN: DE DE39 430 609 6 782 24 88 93 00 | BIC: GEN ODEM 1GLS | Steuernummer: | Steuernummer: 127/176/01805